

種目	土地
最寄駅	伊豆急行線 南伊東駅
土地面積	278.00㎡(84.09坪)
価格	500万円

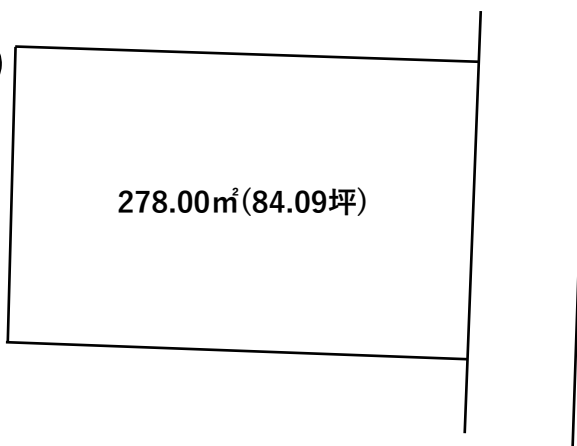
物件概要

所在地	伊東市荻		
交通	伊豆急行線 南伊東駅 4.3km (車約10分)		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	200%
現況	更地	地勢	平坦地
引渡日	応相談	最適用途	住宅
法令制限	宅地造成等規制法		
接道状況	東側		
設備	東京電力・LPG・市営水道・公共下水		
備考	分譲地管理費 (建物無し4,800円/年・建物有り9,600円/年)		

◇ おすすめポイント

- ・バス停や買い物も徒歩圏にあり、インフラがきちんと整った定住しやすい閑静な住宅地です。
- ・伊豆急荻分譲地内でも最も海拔が高いエリアの1区画。前面道路は広く道よりも少し高い宅盤ですが平坦地。全室南向きのプランニングが可能な設計しやすい敷地です。

図面と現況が異なる場合には現況を優先します。



*この図は測量図ではありません

前面道路より宅盤が高く開放感のある宅地

- ・全室南向きのプランニングも可能
- ・定住される方にも安心な分譲地
- ・近隣にスーパー、コンビニ、飲食店あり



公益社団法人全日本不動産協会会員
静岡県知事(1)第14633号

合同会社 不動産ガレッジ

↓HPはコチラから



〒414-0002 静岡県伊東市湯川452-140

TEL : 0557-55-7492

FAX : 0557-55-7493

E-mail : info@estate-garage.com

取引形態 [媒介]

手数料 [3.3%+66,000円]