

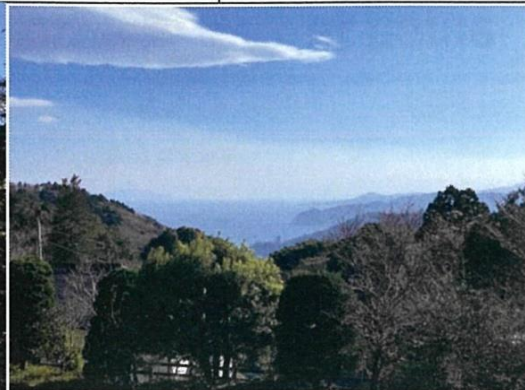
売地

A:700 B:1200 万円

JR東海道新幹線 熱海駅 約4km
バス停「笹良ヶ台団地下」歩約20分

所在地

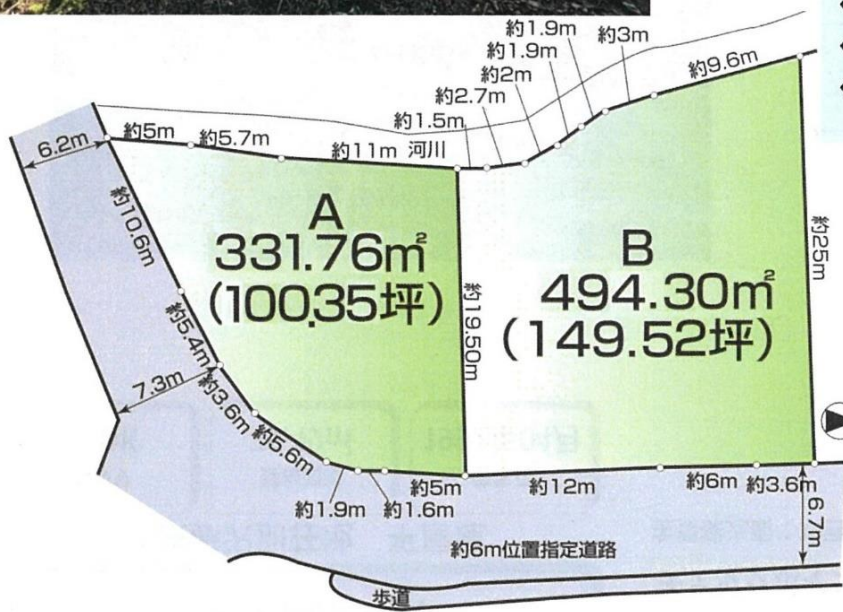
熱海市伊豆山1169-28の
先右側



土地面積/A:公簿330㎡実測331.76㎡(100.35坪)
B:公簿495㎡実測494.30㎡(149.52坪)
合計:公簿825㎡(249.56坪)実測826.06㎡(249.88坪)

- ◆道路/南東6m私道(建基法42条1項5号)
- ◆権利/所有権 ◆地目/山林
- ◆都市計画/非線引 ◆用途地域/第1種中高層住居専用地域
- ◆建ぺい率/40% ◆容積率/200%
- ◆その他制限/宅造法、第2種風致地区(高さ15m迄・建物後退道路2m以上隣地1m以上他)、法22条区域、景観法、がけ条例、土砂災害警戒区域(一部除く)他
- ◆設備/公営水道(メーター25mm設置済)、本下水、個別プロパンガス、東京電力
※温泉無し
- ◆現況/更地 ◆引渡/即可
- ◆備考/固都税A:30,488円 B:45,733円/年
登録免許税A:38,400円 B:57,600円、不動産取得税(2区画合計)96,000円
完成後に共益費1,500円/月(年払・4月~翌3月)

- ◆海望
- ◆高台・平坦
- ◆道路フラット
- ◆建築条件無



公益社団法人全日本不動産協会
静岡県知事(1)14633号

合同会社 不動産ガレッジ

〒414-0002 静岡県伊東市湯川452-140

TEL: 0557-55-7492

FAX: 0557-55-7493

E-mail: info@estate-garage.com

↓HPはコチラから



物件番号 12039

取引形態 [媒介]

手数料 [3.3%+66,000円]