

# 中古一戸建て 1,500万円

伊豆急伊豆高原別荘地内、リビングより海一望の物件です！



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

★物件 No.348

## 伊東市

間取り	3SLDK		
所在地	静岡県伊東市八幡野1283-40伊豆急伊豆高原1次85		
交通	伊豆急行伊豆急行線伊豆高原駅まで徒歩20分 車で5分		
土地	敷地面積	674.00㎡(203.88坪)	
	権利	所有権	地目 山林
建物	私道負担面積	-	私道負担額・率 -
	延面積	133.26㎡(40.31坪)	
構造	構造	木造スレート葺2階建	
	築年月日	1981/1	駐車場 有
都市計画	非線引区域	用途地域	指定の無い区域
建ぺい率	20%	容積率	60%
法令上の制限	静岡県建築基準条例・景観法・宅地造成等規制法		
国土法			
現況	空家	引渡日	要相談
設備	・水道:私営 ・排水:浄化槽 ・ガス:プロパン ・電気:東京電力		
備考	・管理費/年20,400円 ・水道費用/月1,133円(10m3迄) ・温泉引込可能(過去利用の為、配管済) ・温泉権利金:5L/2,200,000円 ・温泉分岐工事:18,700円 ・メーター廻り装置代:22,367円		



公益社団法人全日本不動産協会  
静岡県知事(1)14633号

合同会社 不動産ガレージ

〒414-0002 静岡県伊東市湯川452-140

TEL : 0557-55-7492

FAX : 0557-55-7493

E-mail : info@estate-garage.com

↓HPはコチラから



物件番号 21016

取引形態 [ 媒介 ]

手数料 [ 3.3% + 66,000円 ]